

Số: 48 /2015/CV-HQC

Tp.HCM, ngày 22 tháng 07 năm 2015

Kính gửi: - Ủy ban Chứng khoán Nhà nước
- Sở Giao Dịch Chứng khoán TP.HCM

Tên tổ chức phát hành: Công ty cổ phần TV-TM-DV Địa Ốc Hoàng Quân (Mã CK: HQC)

Trụ sở chính: 286-288 Huỳnh Văn Bánh, P.11, Quận Phú Nhuận, TP.HCM

Điện thoại: 08-3 9913 808

Fax: 08-3 844 9490

Loại thông tin công bố: 24h 72h Yêu cầu Bất thường Định kỳ

Ngày 16/07/2015 Bộ Xây Dựng đã ban hành văn bản số 1560/BXD-QLN về việc đề xuất danh mục các dự án nhà ở xã hội được vay vốn ưu đãi về lãi suất theo Nghị quyết 02/NQ-CP ngày 07/01/2013 của Chính phủ. Theo đó, dự án nhà ở xã hội tại Khu dân cư Bắc Vĩnh Hải, thành phố Nha Trang (HQC Nha Trang) do Công ty cổ phần TV-TM-DV Địa Ốc Hoàng Quân làm chủ đầu tư chính thức được duyệt vay vốn gói 30.000 tỷ với lãi suất tối đa 6%/năm.

Dự án nhà ở xã hội HQC Nha Trang có tổng vốn đầu tư khoảng 500 tỷ đồng, được xây dựng trên khu đất có tổng diện tích 10.842,8 m², gồm 04 block chung cư từ 15 – 18 tầng với số lượng 1.002 căn hộ diện tích bình quân từ 52m² đến 65m². Dự án sẽ hoàn thành phần móng và mở bán vào Quý 3/2015 hoàn thành và đưa vào khai thác, sử dụng trong Quý 4/2016.

Cùng trong đợt xét duyệt này, dự án xây dựng nhà ở xã hội Khu công nghiệp Bình Minh (Khu chung cư CC1; CC2; CC3; CC4) do Công ty cổ phần TV-TM-DV Địa Ốc Hoàng Quân Mê Kông (công ty thành viên liên kết của HQC) làm chủ đầu tư cũng được duyệt vay vốn lãi suất ưu đãi tối đa 6%/năm.

Dự án nhà ở xã hội Khu công nghiệp Bình Minh có tổng vốn đầu tư 646 tỷ đồng được xây dựng trên tổng diện tích đất 39.138,6 m², bao gồm 04 cụm chung cư cao 7 tầng: Chung cư CC1 có diện tích đất 13.524,1 m², Chung cư CC2 diện tích 7.494,2 m², Chung cư CC3 diện tích 9.037,8 m² và Chung cư CC4 diện tích 9.082,5 m². Dự án cung cấp ra thị trường 1.863 căn hộ gồm 931 căn hộ nhà ở xã hội dùng để bán và cho thuê mua và 932 căn hộ nhà ở xã hội dùng cho thuê. Dự kiến dự án sẽ khởi công vào Tháng 8/2015 và hoàn thành vào Quý 3/2016.

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố.

Người được ủy quyền công bố thông tin



Trần Thị Thanh Như